

RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS DE LA LISTE A A INTEGRER AU DOSSIER AMIANTE - PARTIES PRIVATIVES

Article R.1334-20 du Code de la Santé Publique

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage

PROGRAMME 86LAH0502

4 Square A.Comte - Logement 2

2

77186 NOISIEL

Aucun document disponible

A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	2
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	OPH77 86LAH0502	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Le repérage a été réalisé le :	05/03/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mohamed HANNOU	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI4755	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	08/02/2018	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur :	I.Cert Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 23/03/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mohamed HANNOU**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
Obligations réglementaires pour les matériaux de la liste A contenant de l'amiante	5
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	21
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS.....	24
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	27
ATTESTATION(S).....	30
CERTIFICAT DE COMPETENCES	31

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

Il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux amiantés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	EVALUATION	RESULTAT
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

(Voir ci-dessous obligations réglementaires)

Liste des locaux non visités et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

Obligations réglementaires pour les matériaux de la liste A contenant de l'amiante

Obligations de constitution et communication des documents et informations relatives à la présence d'amiante

(Article R 1334-29-5 du Code de la Santé Publique)

« Les propriétaires des parties communes d'immeubles constituent, conservent et actualisent un dossier intitulé " dossier technique amiante " comprenant les informations et documents suivants :

1. Le rapport de repérage des matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante
2. Le cas échéant, la date, la nature, la localisation et les résultats des évaluations périodiques de l'état de conservation, des mesures d'empoussièrement, des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A et B contenant de l'amiante ou des mesures conservatoires mises en œuvre.

Le dossier technique amiante mentionné au I de l'article R. 1334-29-5 est tenu par le propriétaire à la disposition des occupants des parties communes concernées. Ceux-ci sont informés de l'existence et des modalités de consultation de ce dossier. Il est communiqué par le propriétaire, sur leur demande et dans le cadre de leurs attributions respectives, aux agents ou services mentionnés au premier alinéa de l'article L. 1312-1, à l'article L. 1421-1 et au troisième alinéa de l'article L. 1422-1, ainsi que des inspecteurs et contrôleurs du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale, aux agents du ministère chargé de la construction mentionnés à l'article L. 151-1 du code de la construction et de l'habitation.

Le propriétaire communique le dossier technique amiante à toute personne physique ou morale appelée à organiser ou effectuer des travaux dans l'immeuble bâti et conservent une attestation écrite de cette communication. »

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

La mission porte sur le repérage de l'amiante dans les matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du code de la santé publique (**Art R.1334-20**)

COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage a pour objectif une recherche et un constat de la présence de matériaux ou produits contenant de l'amiante selon la liste citée au chapitre E \ programme de repérage.

Conditions spécifiques du repérage :

Ce repérage est limité aux matériaux accessibles sans travaux destructifs c'est-à-dire n'entraînant pas de réparation, remise en état ou ajout de matériau ou ne faisant pas perdre sa fonction au matériau.

En conséquence, les revêtements et doublages (des plafonds, murs, sols ou conduits) qui pourraient recouvrir des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ne peuvent pas être déposés ou détruits.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

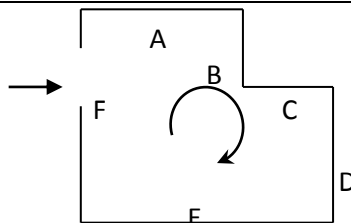
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE	VISITE
Cuisine			OUI
Cellier			OUI
Gaine technique 1			OUI
Séjour			OUI
Chambre 1			OUI
Salle de bains			OUI
WC			OUI
Chambre 2			OUI
Placard 1			OUI
Chambre 3			OUI
Placard 2			OUI
Couloir			OUI
			OUI
Débarras			OUI
Gaine technique 2			OUI

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Cuisine	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Cellier	Béton	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Gaine technique 1	Plaque de plâtre	Béton			Aucun	Aucun			
Séjour	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton		Dalle de sol	Enduit			
Chambre 1	Plaque de plâtre	Béton	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)		Dalle de sol	Enduit			
Salle de bains	Plaque de plâtre	Béton	Carreaux de plâtre		Dalle de sol	Enduit			
WC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle de sol	Enduit			
Chambre 2	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton		Dalle de sol	Enduit			
Placard 1	Béton	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Chambre 3	Plaque de plâtre	Béton	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)		Dalle de sol	Enduit			
Placard 2	Béton	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Couloir	Plaque de	Béton			Dalle de	Enduit			

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
	plâtre				sol				
Débarras	Carreaux de plâtre	Plaque de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Gaine technique 2	Carreaux de plâtre	Béton	Plaque de plâtre		Dalle de sol	Enduit			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 3		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Débarras		Enduit	Enduit plâtreux bleu en vrac	86LAH0502P 011	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 3		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Tampon bitumineux	Tampon bitumineux noir	86LAH0502P 013	Sous évier	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cellier		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			non séparable + peinture non séparable				déecté	
Chambre 3		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Débarras		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard 1		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard 2		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	86LAH0502P 012	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Tampon bitumineux	Tampon bitumineux noir	86LAH0502P 013	Sous évier	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cellier		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Gaine technique 1		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Gaine technique 2		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Peinture	Peinture en vrac	86LAH0502P 014	Réseaux de distribution	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non	86LAH0502P 003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			séparable + carton non séparable					
Cellier		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cellier		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cellier		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cellier		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable +	86LAH0502P 010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			carton non séparable					
Chambre 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			séparable					
Chambre 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 3		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 3		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 3		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Couloir		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Couloir		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Débarras		Enduit	Enduit plâtreux	86LAH0502P	Mur B	BON ETAT	Amiante	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
		plaque de plâtre	blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	010			non détecté	
Débarras		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Débarras		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Gaine technique 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Gaine technique 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Gaine technique		Enduit plaque de	Enduit plâtreux blanc en faible	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
e 1		plâtre	quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable				déecté	
Gaine technique 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Gaine technique 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Placard 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Placard 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO
Placard 1		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non déecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable					
Placard 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard 2		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable +	86LAH0502P 010	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENT A PRELEVER	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable					
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur L	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	86LAH0502P 010	Mur	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Débarras		Enduit	Enduit plâtreux bleu en vrac	86LAH0502P 011	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Gaine technique 2		Enduit	Enduit plâtreux bleu en vrac	86LAH0502P 011	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LEGENDE		
Obligation matériaux de type Flocage, calorifugeage ou faux-plafond (résultat de la grille d'évaluation)	1	Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation
	2	Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrement
	3	Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

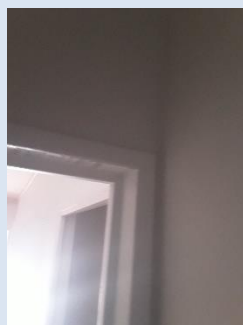
PRELEVEMENT : 86LAH0502P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	86LAH0502 05/03/2018		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	05/03/2018	HANNOU Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 86LAH0502P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	86LAH0502 05/03/2018		Chambre 3
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	05/03/2018	HANNOU Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur F		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 86LAH0502P011

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	86LAH0502 05/03/2018	Débarras	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux bleu en vrac	05/03/2018	HANNOU Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT





PRELEVEMENT : 86LAH0502P012

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	86LAH0502 05/03/2018	Chambre 3	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	05/03/2018	HANNOU Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

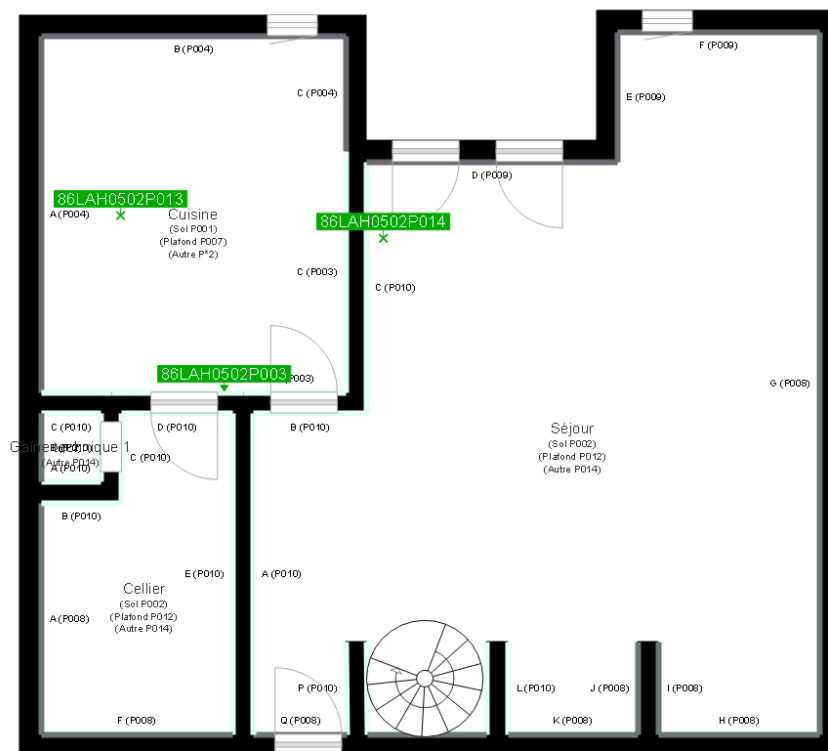
EMPLACEMENT

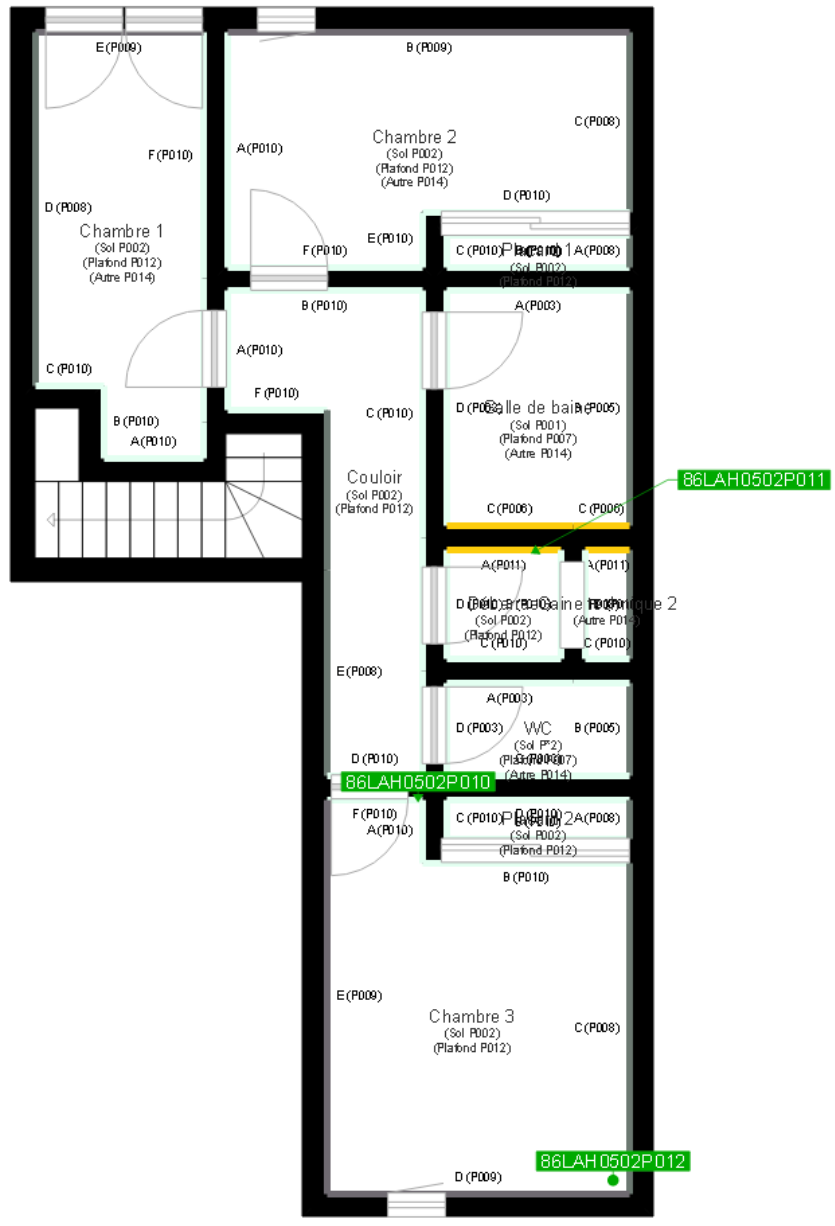


PRELEVEMENT : 86LAH0502P013			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	86LAH0502 05/03/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Tampon bitumineux	Tampon bitumineux noir	05/03/2018	HANNOU Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Sous évier		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			








PRELEVEMENT : 86LAH0502P014			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	86LAH0502 05/03/2018	Séjour	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Peinture	Peinture en vrac	05/03/2018	HANNOU Mohamed
LOCALISATION		RESULTAT	
Réseaux de distribution		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS





	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

-  Prélèvements de sol amiantés
-  Prélèvements de sol non amiantés
-  Prélèvements de plafonds amiantés
-  Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
-  Sol amianté
-  Plafond amianté
-  Sol et Plafond amiantés

ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071803-14391 EN DATE DU 15/03/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - AGENCE IDF
(COMPTE MATERIAUX)
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-26344
Echantillon ITGA : IT071803-14391
Reçu au laboratoire le : 08/03/2018

Réf. Client :

Commande	86LAH0502-01
Dossier client	86LAH0502-01 - 4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Echantillon	86LAH0502P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	META le 15/03/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA.164.rev.12

Page 1 / 1



RAPPORT D'ESSAI N° IT071803-14397 EN DATE DU 15/03/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - AGENCE IDF
(COMPTE MATERIAUX)
M. x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-26344
Echantillon ITGA : IT071803-14397
Reçu au laboratoire le : 08/03/2018

Réf. Client :

Commande	86LAH0502-01
Dossier client	86LAH0502-01 - 4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Echantillon	86LAH0502P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Mur F Enduit plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en faible quantité / Peinture / Papier / Carton

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en faible quantité non séparable + peinture non séparable + papier non séparable + carton non séparable	META le 15/03/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA.164.rev.12

Page 1 / 1



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071803-14398 EN DATE DU 15/03/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE- AGENCE IDF
(COMPTE MATERIAUX)
M.x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-26344
Echantillon ITGA : IT071803-14398
Reçu au laboratoire le : 08/03/2018

Réf. Client :

Commande	86LAH0502-01
Dossier client	86LAH0502-01 - 4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Echantillon	86LAH0502P011 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Débarras Mur A Enduit
Description ITGA	Enduit plâtreux bleu en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) ; broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux bleu en vrac	META le 15/03/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et contre le client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

OTA 144 rev 32

Page 1 / 1



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071803-14399 EN DATE DU 15/03/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE- AGENCE IDF
(COMPTE MATERIAUX)
M.x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-26344
Echantillon ITGA : IT071803-14399
Reçu au laboratoire le : 08/03/2018

Réf. Client :

Commande	86LAH0502-01
Dossier client	86LAH0502-01 - 4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Echantillon	86LAH0502P012 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Plafond Enduit béton
Description ITGA	Enduit plâtreux bleu en vrac / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) ; broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux bleu en vrac non séparable + peinture non séparable	META le 15/03/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et contre le client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

OTA 144 rev 32

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071803-14400 EN DATE DU 15/03/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE- AGENCE IDF
(COMPTE MATERIAUX)
M.x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-26344
Echantillon ITGA : IT071803-14400
Reçu au laboratoire le : 08/03/2018

Réf. Client :

Commande	86LAH0502-01
Dossier client	86LAH0502-01 - 4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Echantillon	86LAH0502P013 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sous évier Tampon bitumineux
Description ITGA	Tampon bitumineux noir

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) ; broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Tampon bitumineux noir	META le 14/03/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et contre du coût, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

OTA 144 rev 32

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967
Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071803-14401 EN DATE DU 15/03/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE- AGENCE IDF
(COMPTE MATERIAUX)
M.x RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
78580 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0718-26344
Echantillon ITGA : IT071803-14401
Reçu au laboratoire le : 08/03/2018

Réf. Client :

Commande	86LAH0502-01
Dossier client	86LAH0502-01 - 4 Square A.Comte - Logement 2 77186 NOISIEL
Echantillon	86LAH0502P014 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Réseaux de distribution Peinture
Description ITGA	Peinture en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) ; broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analyisée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
Peinture en vrac	META le 15/03/2018	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire. Sauf demande particulière et contre du coût, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

OTA 144 rev 32

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES DIAGNOSTICS ET MISSIONS REALISES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE

DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES

CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)

CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)

REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION

REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU

CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)

DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)

RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES

ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)

INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN

CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ

ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM7)

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE

ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.

DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF

ETAT DES LIEUX LOCATIFS

DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE

CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION

DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO

INFILTROMETRIE - MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES

THERMOGRAPHIE INFRAROUGE

DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.

DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE

DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION

DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL

DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A

L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.

DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES

EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)

ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitat (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitat.

A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

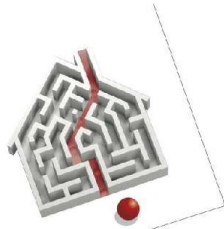
VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC



UNE RECHAUFFE 22 20105 861

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI4755 Version 001

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur HANNOU Mohamed

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention Amiante Sans Mention*
Date d'effet : 08/02/2018 - Date d'expiration : 07/02/2023

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 19/02/2018.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

**Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'insalubrité par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant du formaldéhyde, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de finalisation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de finalisation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.



Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPEDI FR 11 rev13